

e02_casa en patraix

primera corrección

Marqués Perucás, Aina
Zaragoá Forner, Carlota

plan especial de protección del NHTP



- Delimitación del PEP-NHT Patraix
- Delimitación del Núcleo Histórico Tradicional Patraix

Subzonas de Ordenación Pormenorizada

Usos Residenciales

- Núcleo Primitivo Patraix NP
- Ensanche de Patraix ENS PATRAIX
- Ensanche ENS-1

Usos Dotacionales

Sistemas Locales / Red Secundária de Dotaciones

- Servicios Públicos
- SQ* / SP* Dotacional Múltiple Privado
- SQ-6* / SP-6* Dotacional Religioso
- Espacios Libres SEL
- Red Viaria Prioridad Peatonal SCVP / RV-4
- Red Viaria Tránsito SCVT / RV-4

delimitación parcela



primera corrección | e02_casa en patrix

vacios y llenos actuales



primera corrección | e02_casa en patrix

vacíos y llenos propuestos



primera corrección | e02_casa en patrix

recuperación del patio de manzana



conservación de fachada



recuperación del ladrillo
que constituya el muro

conservar huecos
de ventana

urbanística: conservar el orden de la plaza



cubierta inclinada
con teja árabe

huecos de ventana
verticales

dos alturas

primera corrección | e02_casa en patrix